



ГЛАВА

Талдомского городского округа Московской области

141900, Московская область, г. Талдом, пл. К. Маркса, д.12
ИНН 5078001721 ОГРН 1025007830693

тел. 8-(49620)-6-36-32; тел. 8-(49620)-3-33-20
e-mail: tal-dom-rayon@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.03.2024 № 451

Г
О создании исполнительной группы по проекту вовлечения недвижимости в налоговый оборот на территории Талдомского городского округа

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Талдомского городского округа Московской области зарегистрированным в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области № RU 503650002018001 от 24.12.2018 г., с целью мобилизации налоговых доходов при реализации на территории Талдомского городского округа Московской области проекта вовлечения в налоговый оборот недвижимости в отношении индивидуальных жилых, садовых и дачных домов, хозяйственных построек, не состоящих на кадастровом учете и права на которые не зарегистрированы, во исполнение п. 4 перечня поручений Губернатора Московской области от 28.06.2016 № ПР-476/03-02-03-4 по итогам заседания Правительства Московской области:

постановляю:

1. Создать исполнительную группу по проекту вовлечения недвижимости в налоговый оборот на территории Талдомского городского округа согласно приложению №1 к настоящему постановлению.
2. Утвердить положение об исполнительной группе по вовлечению в налоговый оборот объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Талдомского городского округа Московской области, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
3. Отделу информационного обеспечения опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Талдомского городского округа.
4. Считать утратившим силу Постановление главы Талдомского городского округа №45 от 17.01.2023 г. «О создании исполнительной группы по проекту вовлечения недвижимости в налоговый оборот на территории Талдомского городского округа».
5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы Талдомского городского округа Е.В. Маруссву.

Глава
Талдомского городского округа



Ю.В. Крупенин

010881

**Состав исполнительной группы
по вовлечению неоформленных объектов недвижимости
(жилых и садовых домов, дач, хоз. построек) в налоговый оборот**

Руководитель исполнительной группы:

Марусева Екатерина Валентиновна

Заместитель главы
Талдомского городского округа

**Заместитель руководителя
исполнительной группы:**

Никитухин Николай Николаевич

Председатель Комитета по управлению
имуществом администрации Талдомского
городского округа

Члены исполнительной группы:

(по согласованию)

Правовой отдел администрации Талдомского
городского округа

Старков Николай Сергеевич

Консультант отдела архитектуры и
градостроительства администрации
Талдомского городского округа

Шавензов Иван Григорьевич

Начальник отдела имущества Комитета по
управлению имуществом администрации
Талдомского городского округа

Лаврикова Екатерина Константиновна

Заместитель начальника отдела имущества
Комитета по управлению имуществом
администрации Талдомского городского
округа

Курочкин Евгений Константинович

Главный специалист отдела имущества
Комитета по управлению имуществом
администрации Талдомского городского
округа

Романов Николай Анатольевич

Руководитель территориального отделения
Гуслевское

Дорошок Виталий Васильевич

Руководитель территориального отделения
Темповое

Тодирец Геннадий Кириллович

Руководитель территориального отделения
Квашенковское

Горькова Елена Викторовна	Руководитель территориального отделения Вербилки
Балаев Роман Владимирович	Руководитель территориального отделения Запрудня
Дядькин Александр Николаевич	Руководитель территориального отделения Северный
Иванова Татьяна Викторовна	Межрайонная инспекция ИФНС №12 по Московской области
(по согласованию)	Участковый уполномоченный полиции
Кукина Светлана Викторовна	Дмитровский филиал ГУП МО «МОБТИ»

**ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ГРУППЕ ПО ВОВЛЕЧЕНИЮ
В НАЛОГОВЫЙ ОБОРОТ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА,
РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ТАЛДОМСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет основные задачи и полномочия Исполнительной группы по вовлечению в налоговый оборот объектов недвижимого имущества.

1.2. Исполнительная группа создана для коллегиального принятия решений по вовлечению в налоговый оборот объектов недвижимого имущества, расположенных в границах Талдомского городского округа Московской области, которые фактически используются, но в установленном порядке не вовлечены в налоговый оборот (не оформлено право собственности, отсутствуют сведения¹ о кадастровой/инвентаризационной стоимости и др.).

1.3. Состав Исполнительной группы утверждается постановлением главы Талдомского городского округа Московской области.

1.4. Организационно-техническое и документационное обеспечение деятельности Исполнительной группы осуществляет Комитет по управлению имуществом администрации Талдомского городского округа Московской области.

1.5. В своей деятельности Исполнительная группа руководствуется нормативными правовыми актами Российской Федерации и Московской области, Уставом Талдомского городского округа Московской области, настоящим Положением.

2. Задачи Исполнительной группы

2.1. Выявление индивидуальных жилых, садовых и дачных домов, хозяйственных построек не состоящих на кадастровом учете и права на которые не зарегистрированы.

2.2. Консультирование по вопросам постановки на кадастровый учет объектов недвижимого имущества и регистрации права собственности на них.

2.3. Направление и вручение собственникам земельных участков с выявленными объектами без прав, писем, уведомлений и информационных материалов.

2.4. Подготовка информации для исключения из реестра объектов, с уже зарегистрированными правами.

3. Полномочия Исполнительной группы

3.1. Для исполнения возложенных функций члены Исполнительной группы вправе:

- запрашивать и получать в установленном порядке от органов государственной власти, органов местного самоуправления, подразделений администрации и организаций любой организационно-правовой формы, их должностных лиц необходимую для осуществления своей деятельности информацию;
- осуществлять взаимодействие с органами государственной власти, подразделениями администрации, организациями и должностными лицами по вопросам, относящимся к компетенции Исполнительной группы;
- приглашать на заседания по вопросам, относящимся к компетенции Исполнительной группы, представителей органов государственной власти, представителей подразделений администрации, экспертов и представителей общественных организаций.

3.2. Исполнительную группу возглавляет руководитель Исполнительной группы, а в случае его отсутствия - заместитель руководителя Исполнительной группы.